



GEMEINDE LACHEN SZ



LACHEN BEWEGT

Zielsetzungen 2019

**Gemeinderats-Sitzung vom 20. Juni 2018
angepasst am 24. September, 12. Dezember 2018
und 1. April 2019**

**Nur wer sein Ziel kennt, findet
den Weg**

Laozi, chinesischer Denker



Legende

- Ziel noch offen (schwarz)
- Ziel erreicht (rot mit ✓)
- Neues Ziel seit letzter Bearbeitung
- Ziel muss terminlich auf das kommende Jahr verschoben werden (blau)
- Ziel wird ersatzlos gestrichen und nicht weiter verfolgt (grün)



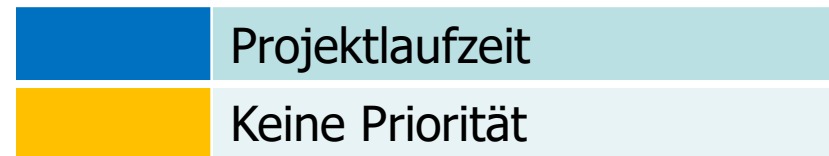
Zielsetzungen, Schwerpunkte (Prioritäten)

Priorität	Projekt	Kosten Brutto in Mio CHF	Kosten Netto in Mio CHF	Termin
1	Schul- und Schulsportplanung für Kindergarten und Primarschule der Gemeinde Lachen	30,2	29.0	2017 - 2020
2	Kernerneuerung	12.7	7.9	2011 - 2025
3	3-fach Turnhalle mit Mehrzwecknutzung und Tiefgarage	14.0 Turnhalle 25.0 Tiefgarage	13.0 Turnhalle 25.0 Tiefgarage	2017 - 2025
4	Zonenplan / Planungs- und Baureglement (PBR)			2010 - 2020
5	Strassenbauprojekte - Kernentlastungsstrasse Ast Ost + West (Abrechnung erfolgt)	51.7	34.9	2009 - 2019



Infrastrukturprojekte Gemeinde Lachen

Projekte	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Prov. Kindergarten Winkelweg						
Kernentlastungsstrasse West						
Kernentlastungsstrasse Ost						
Kernerneuerung						
Schulraum Gemeindeschule						
Sportinfrastrukturen Gemeindeschule						
unterirdische Parkierung Seeplatz						
Umbau/ Erweiterung Peterswinkel						
Umnutzung Kaplanei						
Erweiterung APH						





Agenda 2019

- 9. April, **Gemeindeversammlung** *, Rechnungsgemeinde
 - 13. April, Neuzuzügeranlass
 - 26. Juni, **Informationsveranstaltung***
 - 29. Oktober, **Informationsveranstaltung***
 - 29. November, Dienstjubiläumsfeier Gemeinde Lachen
 - 19. November, **Gemeindeversammlung***,
Budgetgemeinde
-
- Jeweils immer um 20.00 Uhr im Hotel Bären



Agenda 2020

- XXXX, **Gemeindeversammlung** *, Rechnungsgemeinde
 - 4. April, Neuzuzügeranlass
 - XXXX, **Informationsveranstaltung***
 - 6. Juni – 10.00 – 17.00 Uhr, Einweihungsfeier
Kernerneuerung – Dorffest für d'Lachner
 - XXXX, **Informationsveranstaltung***
 - XX. November, Dienstjubiläumsfeier Gemeinde Lachen
 - XXXX. November, **Gemeindeversammlung***,
Budgetgemeinde
-
- Jeweils immer um 20.00 Uhr im Hotel Bären



Sachgeschäfte 2019

1. Semester	Gemeinde- versammlung	Urnen- Abstimmung
Teilzonenplan Spital	27.11.2018 ✓	10.2.2019 ✓
Anpassung Friedhofreglement	9.4.2019	19.5.2019
Teilzonenplan Autobahnanschluss Lachen	9.4.2019	19.5.2019
Einbürgerungen	9.4.2019	-
Rechnung 2018	9.4.2019	-



Sachgeschäfte 2019

2. Semester	Gemeinde- versammlung	Urnen- Abstimmung
Parkplatz- und Gebührenreglement Gemeinderat hat beschlossen, vorläufig keine Anpassungen vorzunehmen		
Studienauftrag Schul- und Sportrauminfrastrukturen Planungskredit	19.11.2019	9.2.2020
Einbürgerungen	19.11.2019	
Budget 2020	19.11.2019	



0 - Allgemeine Verwaltung I

Agglo Obersee (Projekte der 2. Generation)

- Projekt MIV 5 Kernentlastung (ARE-Code 3336.2.033):
Schlusszahlung aufgrund der Schlussabrechnung einholen
(controlling) -> Ziel 2018
- Projekt MIV 11 Kernerneuerung (ARE-Code 3336.2.039):
Einholen und überwachen der Agglo-Beiträge (controlling)
- Projekte LV5-A Zugang / Querung Bahnhöfe-Lachen (ARE
Code 3336.2.080) und LV6 Öffentliche Veloparkierung (ARE
Code 3336.2.050):
Definitiver Abschluss der Finanzierungsvereinbarungen sowie
Einholen und überwachen der Agglo-Beiträge (controlling)



0 - Allgemeine Verwaltung II

Agglo Obersee (Projekte der 3. Generation)

- Abwicklung Agglo-Eingabe (Einreichung der Unterlagen für den späteren Abschluss einer Finanzierungsvereinbarung/FV) für GV 3.7 „Strassenraumgestaltung Zentrum Lachen“ (Umgestaltung Zufahrtsachsen)
- Beizug einer externen BHU (Koordinationsaufgaben mit Bund, Agglo-Geschäftsstelle und Kanton). Geschätzte Kosten rund CHF 50'000.00 (Erarbeitung Grundlagen, welche für den Abschluss einer FV benötigt werden (Aufnahme in Budget 2019 laufende Rechnung unter 790.318.10 Raumordnung „Dienstleistungen und Honorare“))



0 - Allgemeine Verwaltung

III

Liegenschaften

- Hallenbad / Doppelturnhalle
 - Der Gemeinderat hat aufgrund der Analyse der Firma QualiCasa aus dem Jahr 2017 entschieden:
 - Die Liegenschaft soll mindestens noch weitere 10 bis 15 Jahre betrieben werden
 - Auf Basis des Zustandsberichts der QualiCasa wurde im Jahr 2018 ein Sanierungsprojekt erarbeitet (Schwerpunkt Lehrschwimmbecken, Lüftung und Elektrische Versorgung)
 - Der Abschluss der Sanierung soll im Jahr 2019 stattfinden



0 - Allgemeine Verwaltung

IV

Liegenschaften

- Sportanlage Peterswinkel
 - Projektabschluss und Durchführung eines Eröffnungsfestes
 - Abrechnung des Verpflichtungskredites z.H. der Gemeindeversammlung (Jahr 2020)
- Alterswohnungen
 - Wartung/Ersatz Brandmeldeanlage aufgrund Alter und nicht mehr lieferbarer Ersatzteile
 - Erneuerung Notruf-Zentrale zu APH, Anlage veraltet



0 - Allgemeine Verwaltung

V

Liegenschaften

- Kaufm. Berufsschule
 - Sanierung / Ersatz Haustechnik - soll im Rahmen einer umfassenden Gebäudesanierung in ca. 10 Jahren vorgenommen werden
 - Sanierung SPS-/Licht-/Storensteuerung -> muss auf 2020 verschoben werden
 - Sanierung Turnhallendach
- Alters- und Pflegeheim Biberzelten
 - Gebäudeanalyse/Sanierungskonzept Altbau



0 - Allgemeine Verwaltung VI

Liegenschaften

- Kindergarten Gerbi
 - Anpassung Rasenfläche (Versickerung) Instandstellung hinterer Teil des Kindergartens
- **Strandbad Lachen**
 - **Ersatz Aufsitz-Rasenmäher** ✓
- Infrastruktur Schiessstand Steinegg
 - Prüfung Abgabe im Baurecht an Schützenvereine (Schiesskommission)



0 - Allgemeine Verwaltung

VII

Liegenschaften

- Reorganisation Hauswartungen
 - Personelle und organisatorischen Massnahmen haben sich bewährt
 - Offen ist noch der Teil Sportanlagen (Ziel aus dem Jahr 2018)
- Überprüfung der bestehenden Strukturen und Aufgabenzuordnung (Aufgaben, Kompetenzen und Verantwortungen) in Zusammenarbeit mit folgenden Institutionen:
 - Sportplatzgenossenschaft (Badi, Sportanlagen) (Ziel aus dem Jahr 2018)



1 - öffentliche Sicherheit

Feuerwehr

- Mannschaftsbestand per Generalversammlung auf 55 bis 60 erhöht (aktuell per 1.4. = 54) ✓
- Evaluation/Beschaffungskommission: Vorbereiten Pionierfahrzeug per 2020

Brandschutzübungen durchgeführt

- Gemeindeschule während der Umbauphase (Ziel aus dem Jahr 2018) ✓
- Gemeindeverwaltung – Seeplatz 1 (Ziel aus dem Jahr 2018)



2 - Bildung

- **Schulraumplanung**

- Realisierung Erweiterungsbau Seefeld 2019-2020

- Inbetriebnahme Spielplatz «Spielwiese» Mai 2019
 - Inbetriebnahme Neubau Februar 2020
 - Umbaumaßnahmen Bestand Sommer 2020
 - Inbetriebnahme neue Schulanlage Sommer 2020



3 - Kultur und Freizeit

I

Kunst Lachen 2020

- Vorbereitung und Durchführung einer Kunstausstellung mit Werken aus der Sammlung der Gemeinde Lachen im alten EW-Gebäude (neben einer visuellen Präsentation einzelner Werke und Künstler sollen auch vermehrt auch Vermittlungsprojekte einen weiteren Schwerpunkt bilden sowie die bestehenden Inventare verfeinert werden
 - Detailplanung, Vorbereitungsaufgaben abgeschlossen (Auswahl der Objekte, Bereinigung Inventar, Konzept)
 - Jahr 2019
 - Durchführung erfolgt im 1 Semester 2020
 - Jahr 2020



3 - Kultur und Freizeit

II

100 Jahr Jubiläum FC Lachen - Altendorf

- Beitrag zum Jubiläum ✓

40 Jahr Jubiläum Lachner Zigerchrütler

- Beitrag zum Jubiläum ✓



4 - Gesundheit

- Keine Ziele



5 - Soziale Wohlfahrt

- Keine Ziele



6 - Verkehr

I

Strassenbau; Kernerneuerung

- Realisierung der Etappe „Zentrum/Plätze“ gemäss erarbeitetem „Bauprojekt 2018“
 - **Baubeginn Etappe «Zentrum/Plätze» Mitte März** ✓
 - Bauende Etappe «Zentrum/Plätze» Ende November 2019

Strassenbau; Zufahrtsachsen

- Verabschiedung / Erstellung Submissionsunterlagen für die Ingenieurarbeiten (Planung) betreffend Projekt «GV 3.7 Strassenumgestaltung Zentrum Lachen (Agglo 3. Generation)»



6 - Verkehr

II

Umgestaltung Oberdorfstrasse (Kreisel Rütli – Kreuzung Seidenstrasse)

- Öffentliche Auflage
- Realisierung der Strassensanierung (inkl. Umsetzung GEP Massnahmen) gemäss erarbeitetem „Bauprojekt 2018“ -> Jahr 2020

Strassenwesen, Tiefbau

- Agglo-Projekte LV5-A und LV6, Bahnzugang Süd
 - Baubeginn der beiden Projekte „Zugang/Querung“ respektive „öffentliche Veloparkierung“ gemäss erarbeitetem „Bauprojekt 2018“



6 - Verkehr

III

Strassenbau; **Kernentlastung**

- Erstellung Schlussabrechnung Kernentlastung (Ast West mit Bahnhofplatz und P+R-Anlage sowie Ast Ost)

Tiefbau; Agglo-Projekte LV5-A + LV6 **Bahnzugang Süd**

- Baubeginn der beiden Projekte „Zugang/Querung“ respektive „öffentliche Veloparkierung“ gemäss erarbeitetem „Bauprojekt

Abschluss **Projekt Bahnhofplatz**, Projekt

Personenunterführung Bahnhof

- Teil-Abrechnung erfolgt (hängiges Verfahren bzgl. Landerwerb)
(Gesamtabrechnung kann erst nach Fertigstellung des AST West gemacht werden – ca. 2018/2019)



7 - Umwelt und Raumordnung

I

Friedhof

- **Realisierung der folgenden Projekten:**
 - Genehmigung neues Friedhofsreglement an der Urnenabstimmung vom 19. Mai 2019
 - Neues Gemeinschaftsgrab erstellt
 - Sanierung Aufbewahrungsstelle / Bestattungshalle
 - WC-Anlagen
 - Erweiterung Kapazität für Aufbewahrungen
 - Neues Bestattungsart umgesetzt (Urnenwand / Urnenhain)
 - Für diese Umsetzung ist die Anpassung des Friedhofreglements notwendig (Urnenabstimmung)



7 - Umwelt und Raumordnung

II

Umweltschutz

- Definitiver Abschluss der „Altlastenabklärungen“ (Ablagerungsstandorte Nr. 17_A101, 17_A103 und 17_A106) im Bereich der Seeanlagen. Einstellung in Budget 2019: CHF 30'000.00 für abschliessende Detailuntersuchungen/Berichte (Kto. Nr. 780.318.00)
- Fortsetzung der Umsetzung des Neophytenkonzepts (Bekämpfung der Neophyten in Etappen). Einstellung in Budget 2019: CHF 8'000.00 (Kto. Nr. 780.318.00)



7 - Umwelt und Raumordnung

III

Hochbauten

- Erstellung Kernzonenmodell im Massstab 1:200 (Modellgrösse 2.50 m x 2.25 m x 0.42 m.)
 - Qualitätssteigerung von Neubauten in den Kernzonen
 - Architektonisch und städtebauliche Qualitätssteigerung bei Bauvorhaben speziell in den Kernzonen (in Abstimmung mit dem Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung / ISOS). Dazu dient u. a. auch das Modell



7 - Umwelt und Raumordnung

IV

Sicherstellung wichtiger Schnittstellen

- Sicherstellung der Schnittstellen von Baugesuchen (Hoch- und Tiefbauvorhaben) mit dem Gesamtprojekt Kernerneuerung



8 - Volkswirtschaft

I

Handel und Gewerbe

- Weihnachtsmarkt mit Beteiligung Lachen Village (Marktkommission)

Tourismus (Pilotbetrieb für 1 Jahr)

- Fährverbindung zwischen Lachen, Altendorf und Rapperswil-Jona (Lido) mit einem Elektro- oder Solarboot (Passagiere und Velo)
 - Betrieb zwischen Juni und Oktober jeweils an Wochenenden und Feiertagen
 - Für Passagiere günstig, wird durch Agglo und die beteiligten Gemeinden der Anlegestellen finanziert



8 - Volkswirtschaft

II

Tourismus

- Bestehende Osteingangstafeln ersetzen und Nutzungsreglement erstellen
 - **Genehmigung Nutzungsreglement durch Gemeinderat erfolgt** ✓
 - Installation der neuen Tafeln (3 Standorte)

Wahl- und Abstimmungsplakate

- **Standorte bestimmt** ✓
- **Reglement überarbeitet und den Ortsparteien zur Vernehmlassung zugestellt** ✓
- Reglement durch Gemeinderat genehmigt



9 - Finanzen und Steuern

ABACUS / Nest

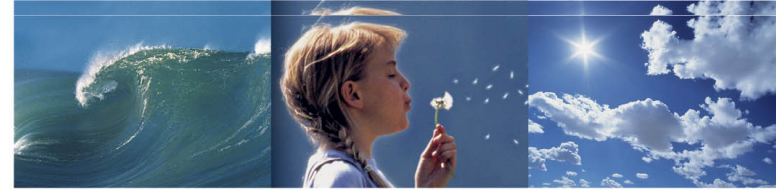
- Überprüfung Verlagerung der kompletten Infrastruktur und Softwarelösung der Gemeinde Lachen in ein Rechenzentrum (in Absprache und Zusammenarbeit Gemeindeschule) → muss auf 2019 verschoben werden – Antwort Rechenzentrum Freienbach ist ausstehend)

IT - Softwareanschaffungen

- Ersatzbeschaffung für die Software «Kirmes» (Marktkommission)



GEMEINDE LACHEN SZ



LACHEN BEWEGT

Zielsetzungen strategische Kommissionen



Personalkommission

- Festlegung Mitarbeiterweiterbildung 2020
- Nichtberufsunfall (NBU) und Krankentaggelder (KTG)
 - Prüfen ob künftig eine Kostenbeteiligung durch Arbeitsnehmende erfolgen soll



Vorsorgekommission BVG

- Keine Ziele



Planungskommission

I

Nutzungsplanungsrevision

- Auflageverfahren bis Inkraftsetzung Nutzungsplanrevision (inkl. PBR-Änderungen)

Teilzonenplan Spital Lachen

- Urnenabstimmung durchgeführt ✓
- Genehmigung durch den Regierungsrat des Kantons Schwyz erfolgt ✓

Teilzonenplan Autobahnanschluss Lachen

- Urnenabstimmung durchgeführt
- Genehmigung durch den Regierungsrat des Kantons Schwyz erfolgt

Teilzonenplan «Hafen Spreitenbach Genossame»

- Öffentliche Auflage



Planungskommission

II

Parkplatz- und Gebührenreglement

- Auswirkungen Bundesgerichtsurteil «Fall Reichenburg» analysieren
- Bestendes Reglement an Aktualität anpassen
 - Parkgebühren
 - Parkkarten – wenn ja mit welchen Auflagen
 - Ziel: Reglementsapprobation durch Gemeindegänger

GR hat entschieden, dass momentan keine Anpassungen vorgenommen werden müssen



Planungskommission, Kernerneuerung III

Kernerneuerung, Themenbereiche	Zonenplanverfahren	Nach Erstellung Ast West + Ost	Nach Kernerneuerung
Zentrum nahes Wohnen und Arbeiten	X		
Gartensiedlung, grüne Vorzonen und Zwischenräume	X		
Freiraum, Fussgänger und Begegnungszone		X	
Einfahrtsachsen (Zürcherstrasse, St. Gallerstrasse), Quartierstrassen mit Trottoir - Zone 30		X	
Inszenierung und Gestaltung der Plätze (z.B. Rathausplatz, Kirchplatz, Kreuzplatz etc.		X	
Äussere Haab: Öffentliches Gebäude mit publikumsorientiertem Erdgeschoss z.B. Markthalle			X
Alter Schulhausplatz: Seeplatz mit öffentlicher Gartenanlage			X
Verkehrskonzept, Parkierung		X	



Liegenschaftskommission

I

Bewilligungsverfahren Feste / Anlässe / Aktivitäten auf dem Seeplatz -> Ziel aus dem Jahr 2018

- Ausgangslage:
 - wir haben die Belastbarkeit in Anzahl der bewilligter Anlässe resp. Anzahl Sperrungen des Seeplatzes erreicht resp. überschritten
- Ziel
 - Es sollen Kriterien / Vorgaben erstellt werden, die es erlauben, klare Abgrenzungen zu setzen, so dass die Anzahl Veranstaltungen / Sperrungen sich in einem verträglichen Rahmen bewegen (Umsetzung ab 2021)

**Vorläufig keine
Aktionen geplant**



Liegenschaftskommission

II

- Liegenschaft alte Kaplanei
 - Raumbedarf Mediothek ermittelt
 - Machbarkeit Sanierung bei der Kantonalen Denkmalpflege abgeklärt und Möglichkeiten festgehalten (Allenfalls Entlassung aus KIGBO-Objekt prüfen)
- Sportanlage Peterswinkel
 - Begleitung bei der Umsetzung des Erweiterungsprojekts (2018 – 2020)
 - Skateranlage Peterswinkel



Liegenschaftskommission

III

- Strandbad Lachen (Begehbarkeit ausserhalb Badesaison)
 - Konzept und Kostenfolge ermitteln (gemäss Antrag K. Schwiter, SP Lachen-Altendorf, Budgetgemeinde 2018)
 - Bauliche Massnahmen (Wege, Zäune, Türen)
 - Sicherheit (Beleuchtung, etc.)
 - Unterhaltsaufwendungen
 - Littering
 - etc.



APH – Kommission

Festlegung künftige Strategie und Ausrichtung des APH's

- Präsentation der Ergebnisse an den Gemeinderat ✓
- Gemeinderat bestimmt weitere Schritte
 - Im Zusammenhang mit der künftigen Nutzung und Angebotsverbesserung sollen in einem ersten Schritt folgendes geplant und umgesetzt werden:
 - Erstellung eines Demenzgartens
 - Klärung des Nutzens eines geschlossenen Aussenbereichs für Personen mit Demenz
 - Planung und Realisierung



Schulrat

I

- Schulprogramm 2019-2023
 - **Sonderpädagogisches Konzept**
 - **Start Umsetzung erfolgt** ✓
 - Strategische Vorgaben
 - Legitimation: Vorgaben Kanton, Leitbild
 - Ausarbeitung durch Schulteam und Steuergruppe
- Umsetzung Lehrplan 21
 - Legitimation: Vorgaben, Kanton/AVS, sowie Qualitätskonzept und Leitbild Gemeindeschule
 - Phase 2 im Schuljahr 2018/19, Phase 3 im Schuljahr 2019/20



Schulrat

II

- Mittagstisch
 - Evaluierung Anbieter für Mahlzeitendienst (Einkaufspreis für Mahlzeiten so festlegen, dass für die Eltern der Preis nicht über CHF 12.00 pro Mahlzeit festgelegt werden muss)
 - **Zwischenlösung mit APH bis Fertigstellung Seefeldschulhaus geregelt (CHF 10 pro Menü) ✓**
 - Entscheid über künftigen Lieferanten durch Schulrat erfolgt



Schulrat

II

- ICT – Konzept
 - Legitimation: Zustand der aktuellen Lösung
 - Bereitstellen einer kompletten zeitgemässen Infrastruktur und Softwarelösung der Gemeindeschule Lachen (interne Serverlösung, VDI Konzept)
 - Entscheid über Erneuerung Serveranlage und Wechsel zu Virtual Desktops Technologie durch GR erfolgt
 - Fachgruppe der Marchgemeinden gegründet und Zielsetzungen und deren Aufgaben sind bekannt – die Zielsetzung besteht u.a. auch darin, dass die Gemeindeschulen, die Bezirksschulen und evtl. auch die KSA dieselbe Strategie verfolgen und die angeschafften Geräte stufenübergreifend genutzt werden können