



GEMEINDE LACHEN SZ



LACHEN BEWEGT

Zielsetzungen 2017

**Gemeinderats-Sitzung vom 20. Juni 2016 besprochen,
an der Sitzung vom 4. Juli genehmigt, bearbeitet an
der GR-Sitzung vom 25.10.16, angepasst an den
Sitzungen vom 12.12.16, 3.4.17, 6.7.17, 16.10. und
18. Dezemeber 2017**

**Erfolgreich zu sein, setzt zwei Dinge voraus:
klare Ziele und den brennenden Wunsch, sie zu
erreichen**



Legende

- Ziel noch offen (schwarz)
- Ziel erreicht (rot mit ✓)
- Neues Ziel seit letzter Bearbeitung
- Ziel muss terminlich auf das kommende Jahr verschoben werden (blau)
- Ziel wird ersatzlos gestrichen und nicht weiter verfolgt (grün)



Zielsetzungen, Schwerpunkte (Prioritäten)

Priorität	Projekt	Kosten Brutto in Mio CHF	Kosten Netto in Mio CHF	Termin
1	Strassenbauprojekte - Kernentlastungsstrasse Ast Ost + West	51.7	34.9	2009 - 2018
2	Schul- und Schulsportplanung für Kindergarten und Primarschule der Gemeinde Lachen	30,2 Mio Schulraum 15.0 Mio Mehrzweck- halle 20 Mio Parkhaus	29.0 Mio Schulraum 13.0 Mio Mehrzweck- halle	2012 - 2022
3	Kernerneuerung	12.7	7.9	2011 - 2025
4	Zonenplan / Planungs- und Baureglement (PBR)			2010 - 2018



Infrastrukturprojekte Gemeinde Lachen

Projekte	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Prov. Kindergarten Winkelweg	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	
Kernentlastungsstrasse West	Realisierungszeitpunkt					
Kernentlastungsstrasse Ost	Realisierungszeitpunkt					
Kernerneuerung	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt
Schulraum Gemeindeschule	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	
Sportinfrastrukturen Gemeindeschule	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	
unterirdische Parkierung Seeplatz		Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	Realisierungszeitpunkt	
Erweiterung APH	Keine Priorität	Keine Priorität	Keine Priorität	Keine Priorität	Keine Priorität	Keine Priorität

Realisierungszeitpunkt
Keine Priorität



Agenda 2017

- **12. April, Gemeindeversammlung***,
Rechnungsgemeinde ✓
- **22. April, Neuzuzügeranlass** ✓
- **22. Juni, Informationsveranstaltung***
 - Entfällt infolge fehlender aktueller Themen
- **24. Oktober, Informationsveranstaltung***
 - Entfällt infolge fehlender aktueller Themen
- **10. November, Dienstjubiläumsfeier Gemeinde Lachen** ✓
- **22. November, Gemeindeversammlung***,
Budgetgemeinde ✓

* Jeweils immer um 20.00 Uhr im Hotel Bären



Sachgeschäfte 2017

1. Semester	Gemeinde- versammlung	Urnen- Abstimmung
Baukredit Schulraumerweiterung Seefeld für Primarschule	12. April 17 ✓	21. Mai 17 ✓
Einbürgerungen	12. April 17 ✓	
Rechnung 2016	12. April 17 ✓	



Sachgeschäfte 2017

2. Semester	Gemeinde- versammlung	Urnen- Abstimmung
Einbürgerungen	23. Nov. 17 ✓	
Budget 2018	23. Nov. 17 ✓	
Krediteinholung für die Durchführung eines Architekturwettbewerbes auf dem Perimeter des heutigen 36er Schulhauses, der alten Turnhalle sowie dem Parkplatz äussere Haab für die Erstellung <ul style="list-style-type: none">• einer 3-fach Turnhalle mit Mehrzwecknutzung (Gemeinde)• eines Neubaus für Schulinfrastrukturen der Sek 1 (Bezirk)• einer unterirdischen Parkierungsanlage (Gemeinde)	23. Nov. 17 ✓	4. März 18



Sachgeschäfte 2017

2. Semester	Gemeinde- versammlung	Urnen- Abstimmung
Rückgabe Kredit Aussensanierung Gemeindeverwaltung	23. Nov. 17 ✓	-
Rückgabe Kredit Innensanierung Gemeindeverwaltung	23. Nov. 17 ✓	-
Genehmigung Anpassung und Überarbeitung Kanalisationsreglement	23. Nov. 17 ✓	4.3.18
Kredit für die Erweiterung Klubhaus Sportplatz Peterswinkel	23. Nov. 17 ✓	4.3.18



0 - Allgemeine Verwaltung

I

Archivierung, Baugesuchsunterlagen

- Projektabschluss Sortierung und Archivierung der Akten aus dem Jahr 2004 bis heute ✓

Agglo Obersee

- Abwicklung / Einholen und Überwachen der Agglo-Beiträge für die Projekte MIV 5 Kernentlastung (ARE-Code 3336.2.033) ✓
– Zahlung sollte im ersten Quartal eingehen
- MIV 11 Kernerneuerung (ARE-Code 3336.2.039), LV5-A Zugang / Querung Bahnhöfe-Lachen (ARE Code 3336.2.080) und LV6 Öffentliche Veloparkierung (ARE Code 3336.2.050). – Finanzierungvereinbarung liegt vor ✓



0 - Allgemeine Verwaltung

II

Agglo Obersee

- Abschluss der Finanzierungsvereinbarungen für die Projekte MIV 11 Kernerneuerung (ARE-Code 3336.2.039) ✓
- LV5-A Zugang/Querung Bahnhöfe-Lachen (ARE Code 3336.2.080) und LV6 Öffentliche Veloparkierung (ARE Code 3336.2.050). -> auf anfangs 2018 verschieben
- Für alle drei Projekte sind dann folgend noch Aufträge für die Vergabe der Bauherrenunterstützung ab Vorliegen der Finanzierungsvereinbarungen bis und mit Schlussabrechnungen - zu jedem Projekt einzeln - zu vergeben. ✓



0 - Allgemeine Verwaltung

III

Liegenschaften

- Schützenstand Steinegg 300 Meter
 - Sanierung Kugelfang ✓
- Ersatz/Sanierung Liftanlage Alterswohnungen Biberzeldenstrasse 1 ✓
- Instandstellung Spielplätze allgemein ✓
- Doppelturnhalle/Hallenbad Seefeld
 - Instandstellungen gem. Unterhaltungsmatrix
 - Instandstellung Kanalisation
 - > 2018 2019 - Ausmass der Sanierung höher als angenommen



0 - Allgemeine Verwaltung

IV

Liegenschaften

- Schulhaus Seefeld
 - Instandstellungen/Sanierungen gem. Unterhalts-Matrix -> 2019
 - Instandstellung Schutzräume Klassentrakt -> 2019
- Instandstellung Schulhaus am Park gem. Unterhalts-Matrix und Vereinbarung mit dem Bezirksrat March
 - Geplante Arbeiten 2017 ausgeführt, OK vom Bezirksrat vorhanden ✓
 - Restliche Arbeiten werden durch den Bezirk ab 2018 durchgeführt und durch die Gemeinde bezahlt ✓



0 - Allgemeine Verwaltung

V

Liegenschaften

- Umsetzung Sicherheitsinstallationen in Schulhäusern und Sportanlagen ✓

Strandbad Seefeld

- Erstellen Geräteraum ✓

Aussen- und Innensanierung Gemeindehaus

- Sanierung im vorgegebenen Kosten- und Terminplan durchgeführt ✓



0 - Allgemeine Verwaltung

VI

Liegenschaften

- Reorganisation (Ziel 2015)
 - Generelle Überarbeitung Organisationsstruktur (Anpassung Stellenbeschreibungen, Gesamtorganisation – Schwerpunkt Hauswartungen) ✓
 - Personelle und organisatorischen Massnahmen haben sich bewährt -> wird sich erst im Jahr 2018 zeigen



1 - öffentliche Sicherheit

Feuerwehr

- Überprüfung des Soldes, Spesen und Pauschalen





2 - Bildung

Schulraumplanung

- Krediteinholung Erweiterungsbau Seefeldschulhaus ✓
 - Detailausarbeitung Projekt -> 2018
- Krediteinholung für die Durchführung eines Architekturwettbewerbes auf dem Perimeter des heutigen 36er Schulhauses, der alten Turnhalle sowie dem Parkplatz äussere Haab für die Erstellung
 - einer 3-fach Turnhalle mit Mehrzwecknutzung (Gemeinde)
 - eines Neubaus für Schulinfrastrukturen der Sek 1 (Bezirk)
 - einer unterirdischen Parkieranlage (Gemeinde) ✓

3 - Kultur und Freizeit

Kultur

Beitrag Stiftung Steinhaus Tuggen für den Erwerb und die Sanierung des Steinhauses, anschliessend soll das Gebäude für der Öffentlichkeit der March zur Verfügung gestellt werden (Beitrag CHF 20'000) ✓





4 - Gesundheit

- Keine Ziele



5 - Soziale Wohlfahrt

Betriebsabläufe

- Erneuerung aller Kern- und Teilprozesse, welche die Abläufe innerhalb des Sozial- und Fürsorgeamtes regeln ✓
(Ziel 2016)



6 - Verkehr

I

Strassenwesen

- Abschluss und Inbetriebnahme **Projekt KEL, Ast West mit P+R-Anlage sowie Ast Ost** mit gleichzeitiger Umsetzung des neuen Verkehrsregimes auf den Zeitpunkt der Inbetriebnahme der Kernentlastung) ✓
- Beschaffung Bauingenieurleistungen (Begleitmandat betreffend Gestaltung durch bbz Landschaftsarchitekten, Bern) und Start der Bauprojektplanung der **1. Etappe Kernerneuerung** (Kirch-, Rathaus- und Kreuzplatz / / Fussgänger- und Begegnungszonen). ✓



6 - Verkehr

II

Strassenwesen

- Erarbeitung Bauprojekte und Durchführung Baubewilligungsverfahren (Phase 32/33) für die Erweiterung / Ausbau der Rampe Süd der bestehenden Personenunterführung beim Bahnhof (LV5-A) und Neuerstellung einer öffentlichen Veloparkierungsanlage auf der Südseite des Bahnhofs (LV6).
- Abschluss **Projekt Bahnhofplatz**, Projekt Personenunterführung Bahnhof
 - Teil-Abrechnung erfolgt (hängiges Verfahren bzgl. Landerwerb)
(Gesamtabrechnung kann erst nach Fertigstellung des AST West gemacht werden – ca. 2018/2019)



6 - Verkehr

III

Strassenwesen

- Fertigstellung Kernentlastungsstrasse **Ast West** gemeinsam mit Kanton mit P+R Anlage
- Fertigstellung Kernentlastungsstrasse **Ast Ost**

Arbeiten dauern noch bis 2018 an



6 - Verkehr

IV

Umweltschutz

- Abschluss der „Altlastenabklärungen“
(Ablagerungsstandorte Nr. 17_A101, 17_A103 und 17_A106) im Bereich der Seeanlagen

Abklärungen beim AFU sind noch nicht abgeschlossen

- Angehen weitere Schritte in der Umsetzung des Neophytenkonzepts (Bekämpfung der Neophyten in Etappen). Projekt dauert aber mehrere Jahre an ✓
- Ausarbeitung und Umsetzung Lärmschutzprojekte (Alpenblick-, Neuheim- und Schützenstrasse) ✓
 - Auflageverfahren und Umsetzung



7 - Umwelt, Raumordnung

Hochbauten

- Sicherstellung der Schnittstellen von Baugesuchen (Hoch- und Tiefbauvorhaben) mit dem Gesamtprojekt Kernerneuerung
- Architektonisch und städtebauliche Qualitätssteigerung bei Bauvorhaben speziell in den Kernzonen (in Abstimmung mit dem Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz / ISOS)
- Anwendung und Umsetzung der Vorschriften / Bestimmungen des in Kraft gesetzten Teilzonenplanes Ennet Aa



8 - Volkswirtschaft

Handel und Gewerbe

- Beitrag von CHF 20'000 an das Projekt «Lachen Village» des Lachner HGV und der Detailhändler



Tourismus

- Keine Ziele



9 - Finanzen und Steuern

Einführung neue **Branchenlösung als Ersatz für bestehende Ruf Software**

- Ausschreibung vorgenommen (Ziel 2016) ✓
- Umsetzungsplan mit Termin und Kosten für die neue Branchenlösung Gemeindesoftware erstellt (Ziel 2016) ✓
- Schrittweise Einführung Branchenlösung ABACUS (Finanzmodule) umgesetzt: Systemteil Finanzen Produktiv ab 1. Januar 2018 ✓



GEMEINDE LACHEN SZ



LACHEN BEWEGT

Zielsetzungen strategische Kommissionen



Personalkommission

- Festlegung Mitarbeiterweiterbildung 2018 ✓
- Einführung Corporate Identity (Grundhaltungen der Gemeinde Lachen festhalten) ✓



Vorsorgekommission BVG

- Nachfolgeregelung Austritt Stefan Kälin vorgenommen
 - Wolfgang Reumer wurde anhand einer MA-Wahl als Nachfolger von Stefan Kälin gewählt ✓



Planungskommission

I

Kernerneuerung

- Nach Zustimmung zum Verpflichtungskredit über brutto CHF 12`660`000.00 - Abschluss der Finanzierungsvereinbarung und Übergabe des Projekts an Bau und Umwelt, Abteilung Tiefbau zur Ausführung der 1. Etappe ✓
- Realisierung Projektumfang gemäss Sachgeschäft erfolgt nach Inbetriebnahme der beiden Kernentlastungsstrassen über eine Periode von 5 bis 7 Jahren (Zeitraum 2018 – 2025)



Planungskommission

II

Nutzungsplanungsrevision

- Start öffentliches Mitwirkungsverfahren -> 2018
- Verarbeitung der Rückmeldungen aus dem Mitwirkungsverfahren -> 2018
- Auflageverfahren bis Inkraftsetzung Nutzungsplanrevision (inkl. PBR-Änderungen) und zusätzliche Aufwendungen für eventuell weitere Teilzonenpläne -> 2018



Planungskommission, Kernerneuerung III

Kernerneuerung, Themenbereiche	Zonenplanverfahren	Nach Erstellung Ast West + Ost	Nach Kernerneuerung
Zentrum nahes Wohnen und Arbeiten	X		
Gartensiedlung, grüne Vorzonen und Zwischenräume	X		
Freiraum, Fussgänger und Begegnungszone		X	
Einfahrtsachsen (Zürcherstrasse, St. Gallerstrasse), Quartierstrassen mit Trottoir - Zone 30		X	
Inszenierung und Gestaltung der Plätze (z.B. Rathausplatz, Kirchplatz, Kreuzplatz etc.		X	
Äussere Haab: Öffentliches Gebäude mit publikumsorientiertem Erdgeschoss z.B. Markthalle			X
Alter Schulhausplatz: Seeplatz mit öffentlicher Gartenanlage			X
Verkehrskonzept, Parkierung		X	



Liegenschaftskommission

I

- Sportanlagen Seefeld
 - Erneuerung Sportgeräte auf den Sportanlagen Seefeld in Zusammenarbeit mit den betroffenen Vereinen, Organisationen und der Schule ✓
- Clubhaus Peterswinkel
 - Festlegung Strategie Entwicklung Infrastrukturen Sportplatz Peterswinkel in Zusammenarbeit mit dem Fussballclub Lachen-Altendorf ✓



Liegenschaftskommission

II

- APH
 - **Vorschlag erarbeiten, welche Sanierungsmassnahmen bei den Fenster anfallen und welche Dringlichkeit vorhanden ist (Ersatz Gummidichtungen Fenster im Altbau und Personalhaus, Ersatz Fenster aus energetischen Gründen resp. dass sie ohnehin bald ersetzt werden müssen)** ✓
 - GR hat sich für folgende Variante entschieden
 - Im laufenden Jahr sind keine Sanierungen vorzunehmen
 - Budget 2018 – Ersatz der teilweise blinden Fenster und der Fenster mit Rissen (ca. 7 Stück), nur bei diesen sollen auch die Dichtungen ersetzt werden
 - Generelle Sanierung der Fenster soll nicht vor 2027 vorgenommen werden, die bestehenden Fenster genügen den heutigen Ansprüchen für die nächsten 10 Jahre



APH – Kommission

I

Evaluation neue Heimleitung

- Ausschreibung der benötigten Funktionen ✓
- Evaluation und Einstellungen
 - Heimleitung ✓
 - Chef Dienste ✓
- Sicherstellung der Übergaben ✓



APH – Kommission

II

- Festlegung künftige Strategie und Ausrichtung des APH's
 - GR entschied im Jahr 2016, bei der Koordination über die stationäre Pflege in der March mitzuwirken (es beteiligen sich alle Marchgemeinden in dieser Arbeitsgruppe). ✓
 - Dieses Gremium wird über die Entwicklung der einzelnen Standorte beraten und Vorschläge ausarbeiten werden.
 - Ein Entscheid liegt schlussendlich weiterhin in der Kompetenz der einzelnen Gemeinden



Schulrat

ICT- Konzept 2016-17

- Weiterentwicklung des pädagogischen ICT- Konzeptes
- Konzept technische ICT: Infrastruktur, Netzwerk ,
Betrieb -> 2018
- **Probetrieb Client-System** ✓

Sonderpädagogik (2017-2018)

- Weiterentwicklung des Sonderpädagogischen Konzeptes
vom Oktober 2008
 - **Erarbeitung der strategischen Grundhaltungen** ✓
 - Konzepterarbeitung -> 2018